



Fecha y lugar

Director General del SMAPA.

Ciudad.

Por este medio me permito solicitar a Usted, dictamen de factibilidad de Servicios de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Saneamiento, en el cual se pretende construir un desarrollo comercial, para el análisis y consideración correspondiente:

Del inmueble ubicado en _____ No. _____

de la Colonia y/o Fraccionamiento _____.

Nombre del Desarrollo Comercial: _____.

Tipo de Desarrollo: _____ No. locales: _____

No. de tomas de agua potable y diámetros: _____

No. de descargas sanitarias y diámetros: _____

Por lo que anexo copias al presente documento:

Tratándose de Persona física:

- Identificación oficial del propietario, si es quien realiza el trámite.
- Carta poder simple con copias de credenciales, en caso de no ser el propietario quien realice el trámite.

Tratándose de Persona moral:

- Acta constitutiva
- Identificación oficial del apoderado legal, si es quien realiza el trámite.
- Carta poder simple con copia de credenciales, en caso de no ser el apoderado legal quien realice el trámite.

Para ambos casos.

- En caso de ser arrendatario contrato de arrendamiento con copias de credenciales del arrendador y arrendatario.
- Documento que acredita la legítima propiedad o el interés jurídico.
- Boleta del impuesto Predial actualizado.
- Recibo de pago de los servicios hidrosanitarios en caso de tenerlo.
- Constancia de Alineamiento y Número Oficial.
- Factibilidad de uso de suelo vigente.
- Plano arquitectónico del inmueble.
- Memoria de cálculo del gasto requerido y diámetro de la toma de agua y descarga sanitaria.
- Croquis de localización en Google Earth.
- Ficha de pago por la emisión del dictamen de Factibilidad.

Sin otro particular, me despido muy respetuosamente.

Atentamente

(Nombre completo y firma)

Dirección para oír y recibir notificaciones:

No. telefónico:

Correo electrónico:

Blvd. Andrés Serra Rojas #1090
Anexo Torre Chiapas, Nivel 3 Sección B
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. C.P. 29040

Tels: (961) 618 71 70, (961) 618 71 71
smapa.gob.mx